



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

SECRETARIA MUNICIPAL DE GOVERNO, PLANEJAMENTO E FINANÇAS

Rua São Bento, 840 - Centro - CEP: 14.801-901

www.araraquara.sp.gov.br

INSCRIÇÃO CADASTRAL 04.032.033.00	EXERCÍCIO 2026	DATA EMISSÃO 09/06/2026	MOEDA REAL	CÓD. MUNICÍPIO 0306	Nº CADASTRO 9139
PROPRIETÁRIO ALUMNI INVESTIMENTOS S/A.					
COMPROMISSÁRIO					
ÁREA DO TERRENO 347,00	ÁREA DE CONSTRUÇÃO 71,72	TESTADA PRINCIPAL 10,00	FATOR OBSOLESCÊNCIA 0,90	ANO/CONSTRUÇÃO/CADASTRADA 1953	FATOR GLEBA 1,00
VALOR VENAL TERRENO 189.830,41	VALOR VENAL PRÉDIO 44.139,67	ALÍQUOTA 0,2200	VALOR IMPOSTO 514,73	DESCONTO/MORADIA NÃO	IPTU VERDE LC 889 e 895 0,00
VALOR EXCEDENTE 0,00	ALÍQUOTA EXCESSO 0,00	VLR DO IMP. EXCEDENTE 0,00	VALOR VENAL TOTAL DO IMÓVEL 233.970,08	VALOR LIQUIDO A PAGAR 514,73	MATRÍCULA: 17398 TRANSCRIÇÃO: 0
ENDEREÇO DE ENTREGA RUA PASCHOAL BARDARO Nº 1075 JARDIM BOTÂNICO CEP 14021-655 RIBEIRÃO PRETO SP					
ENDEREÇO DO IMÓVEL AV ARCANGELO NIGRO Nº 66 CENTRO ARARAQUARA SP CEP 14801-225				ANDAR	APARTAMENTO