



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

SECRETARIA MUNICIPAL DE GOVERNO, PLANEJAMENTO E FINANÇAS

Rua São Bento, 840 - Centro - CEP: 14.801-901

www.araraquara.sp.gov.br

INSCRIÇÃO CADASTRAL 04.032.032.00	EXERCÍCIO 2026	DATA EMISSÃO 09/06/2026	MOEDA REAL	CÓD. MUNICÍPIO 0306	Nº CADASTRO 9138
PROPRIETÁRIO ALUMNI INVESTIMENTOS S/A.					
COMPROMISSÁRIO					
ÁREA DO TERRENO 168,50	ÁREA DE CONSTRUÇÃO 107,94	TESTADA PRINCIPAL 5,50	FATOR OBSOLESCÊNCIA 0,90	ANO/CONSTRUÇÃO/CADASTRADA 1952	FATOR GLEBA 1,00
VALOR VENAL TERRENO 92.179,90	VALOR VENAL PRÉDIO 141.896,76	ALÍQUOTA 0,2200	VALOR IMPOSTO 514,97	DESCONTO/MORADIA NÃO	IPTU VERDE LC 889 e 895 0,00
VALOR EXCEDENTE 0,00	ALÍQUOTA EXCESSO 0,00	VLR DO IMP. EXCEDENTE 0,00	VALOR VENAL TOTAL DO IMÓVEL 234.076,66	VALOR LIQUIDO A PAGAR 514,97	MATRÍCULA: 17399 TRANSCRIÇÃO: 0
ENDEREÇO DE ENTREGA RUA PASCHOAL BARDARO Nº 1075 JARDIM BOTÂNICO CEP 14021-655 RIBEIRÃO PRETO SP					
ENDEREÇO DO IMÓVEL AV ARCANGELO NIGRO Nº 58 CENTRO ARARAQUARA SP CEP 14801-225			ANDAR		APARTAMENTO