



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

SECRETARIA MUNICIPAL DE GOVERNO, PLANEJAMENTO E FINANÇAS

Rua São Bento, 840 - Centro - CEP: 14.801-901

www.araraquara.sp.gov.br

INSCRIÇÃO CADASTRAL 04.032.026.00	EXERCÍCIO 2026	DATA EMISSÃO 09/06/2026	MOEDA REAL	CÓD. MUNICÍPIO 0306	Nº CADASTRO 9131
PROPRIETÁRIO ALUMNI INVESTIMENTOS S/A.					
COMPROMISSÁRIO					
ÁREA DO TERRENO 225,00	ÁREA DE CONSTRUÇÃO 147,19	TESTADA PRINCIPAL 10,00	FATOR OBSOLESCÊNCIA 0,90	ANO/CONSTRUÇÃO/CADASTRADA 1959	FATOR GLEBA 1,00
VALOR VENAL TERRENO 147.706,65	VALOR VENAL PRÉDIO 90.587,26	ALÍQUOTA 0,2200	VALOR IMPOSTO 524,25	DESCONTO/MORADIA NÃO	IPTU VERDE LC 889 e 895 0,00
VALOR EXCEDENTE 0,00	ALÍQUOTA EXCESSO 0,00	VLR DO IMP. EXCEDENTE 0,00	VALOR VENAL TOTAL DO IMÓVEL 238.293,91	VALOR LIQUIDO A PAGAR 524,25	MATRÍCULA: 59889 TRANSCRIÇÃO: 0
ENDEREÇO DE ENTREGA RUA PASCHOAL BARDARO Nº 1075 JARDIM BOTÂNICO CEP 14021-655 RIBEIRÃO PRETO SP					
ENDEREÇO DO IMÓVEL R AMERICO BRASILIENSE Nº 373 CENTRO ARARAQUARA SP CEP 14801-226			ANDAR		APARTAMENTO