Operador Nacional do Sistema de Registro Eletrônico

1.º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS DE CATANDUVA - SP

MATRÍCULA	FOLHA	CNM: 111500.2.0057983-27
- 57.983 -	- 1 -	LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

CNS nº 111500 Catanduva, 25 de fevereiro de 2019

IMÓVEL: **PRÉDIO Nº 463, com frente para a Rua Pará**, nesta cidade, edificado em um terreno de formato regular, designado **PARTE B**, distante 19,94 metros do alinhamento de prédios da Rua Minas Gerais, lado par, com as seguintes medidas e confrontações: 10,56 metros de frente para a Rua Pará, lado ímpar; 32,00 metros do lado esquerdo de quem dessa rua observa o imóvel, em divisa com Dr. Antonio Carlos Rodrigues; 32,00 metros do lado direito, em divisa com Francisco Richarte Fernandez; e 10,56 metros nos fundos, em divisa com a Parte A (matrícula nº 57.982) e Ademir Gaspar Simielli, **perfazendo a área superficial de 337,92 metros quadrados**.
CADASTRO MUNICIPAL: 71.20.66.0290.01.001.
PROPRIETÁRIO: BANCO INTERIOR DE SÃO PAULO S/A, CNPJ 69.057.453/0001-50, com sede na Avenida Alberto Andaló, nº 3.942, na cidade de São José do Rio Preto/SP.
REGISTRO ANTERIOR: R. 3, de 08/04/1998, da matrícula nº 24.370, desta serventia. ***Os documentos pertinentes ao presente ato encontram-se microfilmados nesta serventia sob nº 163.078***. O Oficial Substituto: _____ (Rogério César Marineli).

AV.1/57.983. Catanduva/SP, 25 de agosto de 2026.
CÓDIGO DE ENDEREÇAMENTO POSTAL (Protocolo nº 208.460 – 19/08/2026).
Selo digital: 1115003E10000000354765261
De conformidade com os artigos 440-AQ, §§ 1º e 2º, e 440-AV, parágrafo único, do Código Nacional de Normas da Corregedoria Nacional de Justiça do Conselho Nacional de Justiça – Foro Extrajudicial, procedo à presente para constar que **ao imóvel desta matrícula foi atribuído o Código de Endereçamento Postal – CEP nº 15800-000**. O Oficial Substituto: _____ (Rogério César Marineli).

AV.2/57.983. Catanduva/SP, 25 de agosto de 2026.
INDISPONIBILIDADE (Protocolo nº 208.460 – 19/08/2026).
Selo digital: 1115003E10000000354766262
Conforme Ordem de 18/08/2026, encaminhada pela Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (Protocolo nº 202608.1817.04857556-IE-577), relativamente ao Processo nº 0022647-42.2002.8.26.0576, do 6º Ofício Cível (Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo – São José do Rio Preto/SP), é lavrada a presente averbação para constar que foi decretada a **indisponibilidade em nome de BANCO INTERIOR DE SÃO PAULO S/A – em liquidação**, CNPJ 69.057.453/0001-50, apenas em relação ao que consta desta matrícula por se tratar de "indisponibilidade específica". O Oficial Substituto: _____ (Rogério César Marineli).

AV.3/57.983. Catanduva/SP, 26 de agosto de 2026.
INDISPONIBILIDADE (Protocolo nº 208.516 – 24/08/2026).
Selo digital: 1115003E10000000355054261H
Conforme Ordem de 07/02/2024, encaminhada pela Central Nacional de Indisponibilidade

- continua no verso -

PARA SIMPLES CONSULTA NÃO VALE COMO CERTIDÃO
Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br
ri digital | Todos os registros de imóveis do Brasil em um só lugar
SOLICITADO POR: ERICK TELES - CPF/CNPJ: ***.843.600-** DATA: 22/10/2026 10:26:11

Operador Nacional do Sistema de Registro Eletrônico de Imóveis

MATRÍCULA - 57.983 - | FOLHA - 1 - VERSO

CNM: 111500.2.0057983-27

de Bens (Protocolo nº 202402.0713.03147579-IA-270), relativamente ao Processo nº 00976002520035150082, da 3ª Vara do Trabalho de São José do Rio Preto/SP, é lavrada a presente averbação para constar que **foi decretada a indisponibilidade em nome de BANCO INTERIOR DE SÃO PAULO S/A - em liquidação, CNPJ 69.057.453/0001-50.**

O Oficial Substituto: _____ (Rogério César Marineli).

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

ridigital | Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar

SOLICITADO POR: ERICK TELES - CPF/CNPJ: ***.843.600-** DATA: 22/10/2026 10:26:11