



**PRIMEIRO OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTOS**

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

*Oficial - Bel. João Alves Franco*

MATRÍCULA  
92.194

FICHA  
001

01 de abril de 2019  
Santos, de de

**IMÓVEL:** O APARTAMENTO sob nº.62A, localizado no 6º andar ou 7º pavimento, do "BLOCO A" do RESIDENCIAL FORTALEZA, situado na Rua Iguape, nº.525, no Bairro Saboó, no perímetro urbano desta Comarca, tendo a área privativa de 49,580 m²., a área de uso comum de 28,474 m²., a área real total de 78,054 m²., correspondendo uma fração ideal de terreno e das demais partes e coisas comuns do condomínio de 0,006566 do todo, confrontando pela frente com o hall de circulação frente onde tem sua porta de acesso e é servido por 01 elevador frente do bloco A e com os apartamentos finais 1 e 3, do lado esquerdo com o apartamento de final 1, do lado direito com o apartamento de final 3 e nos fundos com recuo frontal do lote, **RIP nº.7071.0101191-30.**

**PROPRIETARIOS:** RF S.P.E. LTDA., CNPJ.14.709.119/0001-42, com sede nesta cidade, MATEUS DE OLIVEIRA SOUZA, fiscal, CPF.423.882.258-76 e GLAUCIA DA SILVA, auxiliar de escritório, CPF.450.051.468-65, brasileiros, solteiros, domiciliados em Guarujá-SP., YGOR GABRIEL VERISSIMO, brasileiro, solteiro, auxiliar técnico de informática, CPF.430.082.878-40, domiciliado em Guarujá-SP., EDUARDO DOS PASSOS, bombeiro, CPF.320.211.138-84 e sua mulher VANUSA DE OLIVEIRA COSTA DOS PASSOS, do lar, CPF.269.743.648-06, brasileiros, casados no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, domiciliados nesta cidade, ROBSON NELSON FRANCO, porteiro de edifício, CPF.034.398.625-69 e EDIVANIA CONCEIÇÃO DOS SANTOS, faxineira, CPF.036.503.035-07, brasileiros, solteiros, domiciliados nesta cidade, SOLANGE BATISTA SALES DOS SANTOS, brasileira, solteira, técnica lab raio X, CPF.192.825.818-29, domiciliada nesta cidade, JOSÉ LIMA DOS SANTOS, brasileiro, solteiro, porteiro de edifícios, CPF.437.530.988-17, domiciliado nesta cidade, WILLIAN OLIVEIRA FERREIRA DE CAMPOS, instalador de gás, CPF.397.606.338-09 e sua mulher EDILZA COSTA CAMPOS, faxineira, CPF.070.315.448-66, brasileiros, casados no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, domiciliados nesta cidade, ROBSON GOMES DOS SANTOS, mecânico, CPF.349.028.928-55 e sua mulher NATHALIA CANDIDA DA SILVA DIAS, do lar, CPF.402.621.448-67, brasileiros, casados no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, domiciliados nesta cidade, DIEGO FERREIRA, brasileiro, solteiro, servidor público municipal, CPF.297.175.198-89, domiciliado em Guarujá-SP., DANIEL ADAILTON BEZERRA DA SILVA, mecânico, CPF.098.012.308-94 e sua mulher LUCIANA HOLANDA PEREIRA DA SILVA, empregada doméstica, CPF.250.554.858-76, brasileiros, casados no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, domiciliados nesta cidade, SOLANGE DA SILVA SANTOS, brasileira, solteira, agente administrativo,

(continua no verso)

CNS 11.144-3

FICHA  
001

MATRÍCULA  
92.194

MATRÍCULA  
92.194FICHA  
001

CPF.362.829.188-71, domiciliada nesta cidade, MURILLO ALMEIDA RAMOS, estivador, CPF.363.320.908-55 e LETICIA CAROLINA DE OLIVEIRA SANTOS, do lar, CPF.341.487.048-79, brasileiros, solteiros domiciliados nesta cidade, ELANY IVONEIDE DA SILVA, divorciada, agente administrativo, CPF.906.571.874-53 e VICTOR EDUARDO DA SILVA BULHÕES, solteiro, ajudante geral, CPF.095.904.794-80, brasileiros, domiciliados nesta cidade, PETERSON SILVA RIBEIRO, brasileiro, solteiro, servidor público estadual, CPF.218.859.098-88, domiciliado nesta cidade, ELISON NASCIMENTO BASTOS DOS SANTOS, motorista de veículo de transporte de carga, CPF.295.154.988-13 e sua mulher ROSANGELA FERREIRA BASTOS DOS SANTOS, analista de suporte, CPF.342.094.538-89, brasileiros, casados no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, domiciliados nesta cidade, INGRID ARAUJO BIAZON, brasileira, solteira, chefe intermediário, CPF.286.777.038-61, domiciliada em Praia Grande-SP., EDSON MOREIRA RIBEIRO, mecânico, CPF.058.221.838-16, divorciado e IRENE REBELO DA CUNHA, separada judicialmente, CPF.029.172.698-47, do lar, brasileiros, domiciliados nesta cidade, VINICIUS GOMES DA SILVA, servidor público municipal, CPF.316.101.228-36, domiciliado nesta cidade e JOSIMERE DE MOURA SILVA, aux. de classe, CPF.384.024.958-93, domiciliada em Guarujá-SP., brasileiros, solteiros, DANILLO DE FARIAS MATOS, brasileiro, solteiro, moldureiro, CPF.307.117.798-48, domiciliado nesta cidade, DEBORA DOS SANTOS RUCCI, professora de ensino de 1 e 2 graus, CPF.354.236.218-28 e seu marido OSVALDO RUCCI FILHO, agente administrativo, CPF.363.551.258-38, brasileiros, casados no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, domiciliados nesta cidade, MARCELO RODRIGO MORAES DOS SANTOS, estivador, CPF.248.813.568-28 e EDILENE RAIMUNDO PEDRO, do lar, CPF.097.977.758-52, brasileiros, solteiros, domiciliados nesta cidade, DANILLO RAMOS DE ABREU, agente administrativo, CPF.398.762.488-47 e KAREN CRISTINA BAUER, assistente administrativa, CPF.355.144.308-47, brasileiros, solteiros, domiciliados nesta cidade, CAMILA DOS SANTOS MARQUES DE ARAÚJO, brasileira, solteira, auxiliar de escritório e assemelhados, CPF.387.571.618-36, domiciliada nesta cidade, FERNANDA GONCALVES MACIEL PULIDO, professora, CPF.305.881.618-96 e seu marido DAVID QUEIROZ PULIDO, laminador, CPF.297.730.278-64, brasileiros, casados no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, domiciliados nesta cidade, VAGNER BISPO SANTOS, eletricitista, CPF.377.435.328-01 e ADRIANA SANTOS SILVA, recepcionista, CPF.058.035.765-14, brasileiros, solteiros, domiciliados em Guarujá-SP., MARIO PINHEIRO BEZERRA DA SILVA, agente administrativo,

(continua na ficha 002)

## PRIMEIRO OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTOS



LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

Oficial - Bel. João Alves Franco

MATRÍCULA  
92.194FICHA  
00201 de abril de 2019  
Santos, de de

CPF.417.078.298-45 e MICHELLE CRISTINA PINHEIRO BEZERRA DA SILVA, auxiliar de escritório, CPF.417.078.338-77, brasileiros, solteiros, domiciliados nesta cidade, DENIS DE FREITAS, brasileiro, solteiro, agente administrativo, CPF.382.017.548-24, domiciliado nesta cidade, ADRIANO LIMA DO NASCIMENTO, reparador, CPF.341.865.128-33 e sua mulher NATALIA OLIVEIRA DA SILVA, do lar, CPF.429.106.368-79, brasileiros, casados no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, domiciliados nesta cidade, MARIA HELENA SALES, pensionista, CPF.265.055.568-85 e seu marido FRANCISCO DE ASSIS VIEIRA DE SA, aposentado, CPF.239.923.798-53, brasileiros, casados no regime da separação de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, de acordo com o artigo 1641, inciso I, c/c o Artigo 1523, inciso I do Código Civil Brasileiro, domiciliados nesta cidade, MANUELLE KONSTANZE MARQUES DE FREITAS, brasileira, solteira, agente administrativa, CPF.359.688.038-60, domiciliada nesta cidade, JOSÉ CARLOS CRUZ PAULINO, brasileiro, divorciado, agente administrativo, CPF.162.389.028-41, domiciliado nesta cidade, GUILHERME DE ALMEIDA MENESES, coordenador de equipamentos, CPF.401.861.038-67 e NATALI CRISTINE DA COSTA, assistente fiscal, CPF.405.636.128-27, brasileiros, solteiros, domiciliados nesta cidade, JOSÉ SOARES DOS SANTOS, cozinheiro, CPF.071.112.114-13, domiciliado em Guarujá-SP, e NATHALIE NASCIMENTO DA SILVA, auxiliar de serviços gerais, CPF.349.341.108-10, domiciliada nesta cidade, brasileiros, solteiros, LUIZ CARLOS NETO, encanador, CPF.317.339.118-71 e sua mulher VANESSA DE SOUZA OLIVEIRA, cozeira, CPF.306.637.818-76, brasileiros, casados no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, domiciliados nesta cidade, MAURO GOMES FERREIRA, porteiro acessorista, CPF.276.036.438-05 e VILMA DIAS, cozeira, CPF.367.811.218-80, brasileiros, solteiros, domiciliados nesta cidade, REGINA SANTOS FARIAS, cozeira, CPF.314.359.258-31 e seu marido CRISTIANO DOS SANTOS FARIAS, operador de loja, CPF.285.221.608-64, brasileiros, casados no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, domiciliados nesta cidade, ANDERSON RAMOS, brasileiro, solteiro, motorista veículo transporte carga, CPF.320.762.708-09, domiciliado nesta cidade, LEONARDO BARROS PEREIRA, supervisor de vendas, CPF.396.706.688-67 e WELIDA NATALIA DOMINGOS DE SOUZA, trabalhadora dos serviços de contabilidade de caixa, CPF.230.555.848-13, brasileiros, solteiros, domiciliados nesta cidade, JENNIFFER CALDEIRA DOS SANTOS, brasileira, solteira, auxiliar de escritório e assemelhados, CPF.325.050.308-80, domiciliada nesta cidade, LUA SOUZA NUSSI, brasileiro, solteiro, electricista,

(continua no verso)

FICHA

002

MATRÍCULA

92.194

MATRÍCULA

92.194

FICHA

002

CPF.390.625.028-81, domiciliado nesta cidade, LEANDRO GOMES, chefe intermediário, CPF.382.673.478-52 e sua mulher BIANCA MARTINS GOMES, do lar, CPF.384.717.868-77, brasileiros, casados no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, domiciliados nesta cidade. PHILIPPE MARQUES DO NASCIMENTO, brasileiro, solteiro, mecânico de manutenção, CPF.411.010.078-00, domiciliado em Guarujá-SP., ALEXSANDER KELVIN ALVES BATISTA, eletricista, CPF.450.306.158-57 e sua mulher NATANY DE CARVALHO BATISTA, auxiliar de escritório, CPF.423.444.858-30, brasileiros, casados no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, domiciliados em Cubatão-SP., EDIVAN FRANCISCO LOPES, brasileiro, solteiro, operador câmera cinematográfica, CPF.334.926.418-22, domiciliado nesta cidade, MARILZA SOARES DE OLIVEIRA, empregada doméstica, CPF.087.363.958-89 e ISMAEL REIS SANTOS, trabalhador de fabricação de artefatos de madeira, CPF.957.243.545-00, brasileiros, solteiros, domiciliados nesta cidade. ABEL MACARIO BURYS, porteiro edifício, CPF.083.436.865-06 e sua mulher CAMILA ARAUJO BURYS, do lar, CPF.227.135.718-71, brasileiros, casados no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, domiciliados nesta cidade. NELSON GOMES DO NASCIMENTO JUNIOR, estivador, CPF.366.690.788-56 e THAINA APARECIDA BONFIM BRANDÃO, vendedora, CPF.446.919.498-01, brasileiros, solteiros, domiciliados nesta cidade. WELLINGTON CAMPOS ALVES DA ROCHA, chefe intermediário, CPF.365.957.418-06 e sua mulher NATHALIA FERREIRA ROCHA, do lar, CPF.390.677.278-06, brasileiros, casados no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, domiciliados nesta cidade. MARILI BRAZ GONÇALVES, brasileira, solteira, auxiliar administrativa, CPF.133.720.238-03, domiciliada nesta cidade. ALEX SANDRO ALVES DE SOUSA, brasileiro, solteiro, operador de equipamentos de carga e descarga, CPF.339.808.498-21 domiciliado em São Vicente-SP., BRUNO DE SOUZA ALEXANDRE, brasileiro solteiro, técnico em eletricidade e eletrônica, CPF.381.449.108-42 domiciliado nesta cidade. NELSON MOREIRA, brasileiro, solteiro, estivador, CPF.159.159.598-30, domiciliado nesta cidade, ANA JULIA DOS SANTOS PIRES, analista de sistemas, CPF.361.104.368-01 e DANILLO PERALTA PEREIRA, agente administrativo, CPF.381.027.458-51, brasileiros, solteiros, domiciliados nesta cidade, MICHEL DE LUNA HENRIQUE BENTO, mecânico de manutenção, CPF.366.940.878-96 e sua mulher VALERIA DE MENEZES HENRIQUE BENTO, do lar, CPF.428.457.808-18, brasileiros, casados no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, domiciliados em São Vicente-SP., ANTONIO CARLOS PRADO, brasileiro, divorciado, servidor público

(continua na ficha 003)



LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

Oficial - Bel. João Alves Franco

MATRÍCULA  
92.194FICHA  
003

01 de abril

2019

Santos, de de

municipal, CPF.799.524.458-49, domiciliado nesta cidade, MAYARA JESUS DOS SANTOS, agente administrativo, CPF.421.251.168-12 e HIGOR RAMALHO SILVA, auxiliar de escritórios, CPF.366.396.378-04, ambos brasileiros, solteiros, domiciliados em Guarujá-SP., CICERO ROBERTO SANTOS, chefe intermediário, CPF.222.599.818-36 e sua mulher SANDRA LUCIA GOMES SANTOS, do lar, CPF.216.914.668-75, brasileiros, casados no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, domiciliados nesta cidade, ALEX RIBEIRO DOS REIS, brasileiro, divorciado, vendedor, CPF.387.901.598-88, domiciliado nesta cidade, THAYS CARVALHO DOS ANJOS, agente administrativa, CPF.329.134.738-22 e CLAUDIO ESTEVES FERNANDES, porteiro, CPF.315.898.538-14, brasileiros, solteiros, domiciliados nesta cidade, DEBORA FERREIRA SANTOS, brasileira, solteira, analista de sistemas, CPF.402.211.538-61, domiciliada nesta cidade, DANDARA DE OLIVEIRA RODRIGUES ARANTES, brasileira, solteira, servidora pública estadual, CPF.365.660.058-97, domiciliada nesta cidade, LUIZ RAFAEL DO NASCIMENTO SILVA, CPF.420.487.138-07, domiciliado em Praia Grande-SP. e THALITA SANTOS DE LIMA, CPF.434.121.428-40, domiciliada em São Vicente-SP., brasileiros, solteiros, agentes administrativos, ELIO ALBINO DA SILVA JUNIOR, brasileiro, solteiro, agente administrativo, CPF.376.919.918-94, domiciliado em Praia Grande-SP., WILLIANS DOS SANTOS ROCHA, brasileiro, divorciado, enfermeiro, CPF.227.675.668-33, domiciliado nesta cidade, EDELVITA JESUS DA SILVA, brasileira, solteira, pensionista, CPF.199.458.268-59, domiciliada nesta cidade, JOÃO PAULO OLIVEIRA CURVELLO, brasileiro, solteiro, eletricitista, CPF.399.094.058-90, domiciliado nesta cidade, GABRIEL PEREIRA LOPES DA SILVA, porteiro, CPF.371.818.268-83 e ALLANA ALBINO FERREIRA DA SILVA, caixa, CPF.422.484.318-25, brasileiros, solteiros, domiciliados nesta cidade, GISELE COELHO DA SILVA, brasileira, separada judicialmente, técnica de laboratório, CPF.306.768.698-58, domiciliada nesta cidade, ANDREA MARIA SILVA NASCIMENTO, demonstradora, CPF.217.809.138-50 e seu marido ANDERSON JOSÉ DO NASCIMENTO, auxiliar de escritório, CPF.293.139.038-06, brasileiros, casados no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, domiciliados em São Vicente-SP., SANDRA REGINA DOS SANTOS, brasileira, solteira, aposentada, CPF.548.908.105-87, domiciliada nesta cidade, LUIZ MARCELO MOREIRA ALVES, estivador, CPF.255.962.918-62 e KELLY DE SOUZA, do lar, CPF.315.034.808-01, brasileiros, solteiros, domiciliados nesta cidade, DANIELLY FATIMA FIRMINO DE VASCONCELOS, trabalhadora de serviços de contabilidade, CPF.342.005.968-06 e seu marido JORGE ANDERSON COSTA DA SILVA, cozinheiro, CPF.398.628.358-77, brasileiros, casados no regime

(continua no verso)

FICHA

003

MATRÍCULA

92.194

MATRÍCULA  
92.194FICHA  
003

da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, domiciliados nesta cidade, MARIA JOSÉ FERREIRA DA SILVA, brasileira, divorciada, agente administrativo, CPF.328.497.478-40, domiciliada nesta cidade. VIVIANE DA ROCHA MEDEIROS LEANDRO, brasileira, solteira, agente administrativa, CPF.359.351.508-32, domiciliada nesta cidade. **MATRÍCULA ANTERIOR:** 48.597 de 20.09.1999. Especificação Condominial registrada sob nº.255, na mencionada matrícula. Convenção Condominial registrada sob nº.3.254 no livro 3-Auxiliar, O Oficial,

Av.1/92.194. Santos, 01 de abril de 2.019. Sobre o imóvel objeto desta matrícula, consta uma alienação fiduciária registrada em favor da CAIXA ECONOMICA FEDERAL - CEF, conforme R.141 na matrícula nº.48.597. O Oficial,

R.2/92.194. Santos, 01 de abril de 2.019. Por Petição firmada nesta cidade, aos 28 de janeiro de 2.019, foi atribuído à MANUELLE KONSTANZE MARQUES DE FREITAS, já qualificada, o imóvel objeto desta matrícula. O Oficial,

PARA SIMPLES CONSULTA  
NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Documento gerado oficialmente pelo  
Registro de Imóveis via [www.ridigital.org.br](http://www.ridigital.org.br)

Todos os Registros de Imóveis  
do Brasil em um só lugar

ridigital