

Operador Nacional do Sistema de Registro Eletrônico de Imóveis

Matrícula N.º 3.192

Data 02 de janeiro de 2019
Oficial *Silvia T. Hoissa Dal Molin*
FLS. 01F
CNM: 065516.2.0003192-85

Imóvel

Uma área de terras com 2.644,2242 ha (dois mil seiscentos e quarenta e quatro hectares, vinte e dois ares e quarenta e dois centiares), sem denominação de Gleba, atualmente no Município e Comarca de Apiacás-MT, possuindo os seguintes limites e confrontações: Do MP-1 ao MP-2: Rumo verdadeiro de 90°00'00"W e distância de 2.800,00 metros, limitando com terras de quem de direito; Do MP-2 ao MP-3: Rumo verdadeiro de 09°15'00"NW e distância de 5.195,00 metros, limitando com terras de Rubens Coelho de Castro; Do MP-3 ao MP-4: Rumo verdadeiro de 90°00'00"E e distância de 850,00 metros, limitando com terras de Luiz Carlos Galhardo; Do MP-4 ao MP-5: Rumo verdadeiro de 09°15'00"NW e distância de 5.093,00 metros, limitando com terras de Luiz Carlos Galhardo; Do MP-5 ao MP-6: Rumo verdadeiro de 90°00'E e distância de 2.400,00 metros limitando com terras de Agnel Borges da Silva; Do MP-6 ao MP-1: Rumo verdadeiro de 06°50'00"SE e distância de 10.225,00 metros, limitando com a margem esquerda do Rio São Tomé: RESUMO DOS LIMITES: NORTE: com terras de Agnel Borges da Silva e Luiz Carlos Galhardo; SUL: com terras de quem de direito; LESTE: com a margem esquerda do Rio São Tomé; OESTE: com terras de Rubens Coelho de Castro e Luiz Carlos Calhardo. PONTO DE AMARRAÇÃO: O P.A. (ponto de amarração) está situado na barra do Igarapé Santo Angelo com Rio Juruena distante 32.300,00 metros do MP-3, ao rumo verdadeiro de 78°20'00"NW. COORDENADAS GEOGRÁFICAS DO MP-3: 08°50'33"S e 58°06'27"WGr.- **PROPRIETÁRIO:- FAZENDAS REUNIDAS BOI GORDO S/A**, com sede na cidade de São Paulo-SP, à Rua General Jardim, nº 703, 4º Andar, inscrita no CGC/MF nº 02.490.462/0001-60.- O Registrador, Eutalio Bicudo Netto.-

Av-1/3.192 - Feito em 02/01/2019.-

Faz-se a presente averbação para constar **Av-7** da Matrícula anterior com o seguinte teor: Feito em 01 de Novembro de 2001.- Conforme Ofício nº 754/2001/DF de 25/10/2001, assinado pela Coordenadora Administrativa do Forum da Comarca de Alta Floresta-MT, Srª. Suzana Maria Amorin Ribeiro, encaminhando Ofício nº 2842/CI/2001 de 17/10/2001, do Juízo de Direito da Comarca de Comodoro-MT, Vara Única com o devido cumprimento do Dr. Otávio Vinicius Affi Peixoto, Juiz de Direito e Diretor do Forum, fica constante que o imóvel objeto desta matrícula constitui parte da garantia da presente Concordata Preventiva, requerida por Fazendas Reunidas Boi Gordo S/A, processo nº 2001/193, valor da causa: R\$ 10.000.000,00, que corre pela Vara Única do Juízo de Direito da Comarca de Comodoro-MT, **não podendo este imóvel ser vendido ou transferido sem a prévia autorização do Juízo competente.-** O Registrador, Eutalio Bicudo Netto.-

Av-2/3.192 - Feito em 02/01/2019.-

Faz-se a presente averbação para constar **Av-8** da Matrícula anterior com o seguinte teor: Feito em 03 de Junho de 2006.- Conforme Ofício nº 1247/2006 - 3º Seção, datado de 25/04/2006 expedido pela Primeira Vara Cível Central da Capital de São Paulo, assinado pelo MM. Juiz de Direito Dr. Paulo Furtado de Oliveira Filho, faz-se a presente averbação, para constar a **ARRECADACÃO** do imóvel desta matrícula, pertencente a massa falida da FAZENAS REUNIDAS BOI GORDO S/A, referente Autos de Ação de FALÊNCIA nº 000.02.171131-3 C.T. 133.- O Registrador, Eutalio Bicudo Netto.-

AV-3/3.192. Protocolo nº 14.225, em 02/01/2019.-

A presente transferência refere-se a matrícula nº. 1.141, do Livro 2-E, de 29 de Setembro de 1986, conforme certidão expedida pelo 1º Serviço Notarial e Registral de Alta Floresta-MT, aos 17/12/2018.- **Emolumentos R\$ 50,21; FCRCPN R\$ 4,62; FUNAJURIS R\$ 13,70; Total Emolumentos R\$ 68,53; ISSQN 5%; Selo BEK28105.-** aso.-

A OFICIAL DESIGNADA *Silvia T. Hoissa Dal Molin* SILVIA T. HOISSA DAL MOLIN.-