

ESTADO DE GOIÁS

COMARCA DE ACREÚNA

Registro de Imóveis de Acreúna

MATRICULA Nº

852

FICHA

01F

Livro 2 (Registro Geral)

Data: 09/03/1987

Oficial

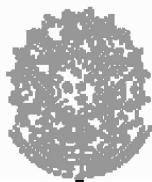
Imóvel: Um lote de terreno, situado nesta cidade, no Loteamento Acreúna, à Avenida Amazonas, designado **Lote J, da quadra 07**, com a área de 450,00 metros quadrados, com as medidas e confrontações seguintes: pela frente mede 15,00 metros confrontando com a referida Avenida Amazonas, igual medida pela linha dos fundos onde confronta com o lote I, pelo lado direito mede 30,00 metros e confronta com o lote L, igual medida pelo lado esquerdo onde confronta com o lote H. **Proprietários:** **Sr. José Mário de Figueiredo**, CI nº 4.178.085-SSP/SP, CPF nº 160.093.558-34, casado pelo regime de comunhão de bens com **D^a. Maria Dilma Volpini Figueiredo**; e o **Sr. Aristides José de Castro**, separado judicialmente, CI nº 4.581.162-SSP/SP, CPF nº 128.848.551-49, ambos brasileiros, comerciantes, residentes e domiciliados nesta cidade. **Título de Aquisição:** Havido por compra feita à Agro-Hemar Ltda., conforme certidão que fica aqui lavrada neste cartório. O Oficial.

R01-852; Acreúna 09 de Março de 1987. Transmittente: Aristides José de Castro, já qualificado. **Adquirente:** **José Mário de Figueiredo**, brasileiro, casado pelo regime de comunhão de bens com **D^a. Maria Dilma Volpini Figueiredo**, comerciante, CI-nº.4.851.590-SSP/SP., CPF-nº.160.093.558-34 residente nesta cidade. **Título de Transmissão:** Permuta. Forma de título: Escritura pública de Permuta lavrada pelo 1º Tabelião, local, no livro nº. 09, às folhas 71/74, em 23/02/1987. **Valor:** Cr\$ 100 000,00 (cem mil cruzados). O Oficial.

Av02-852; Acreúna, 04 de julho de 1996. Faz constar que pela escritura pública de instituição, lavrada pelo 2º Tabelionato local, no livro nº 017, às fls. 166/167, em 27 de junho de 1996, o imóvel objeto desta matrícula foi dado em comodato, pelo período de cinco (05) anos, bem como suas benfeitorias, com início na data de sua efetiva criação, para a Fundação Maria de Nazaré, com sede na Avenida Amazonas, nº 04, nesta cidade. O Oficial.

R03-852; Acreúna, 31 de janeiro de 2007. **DEVEDORA:** TEMM Agronegócios Ltda., pessoa jurídica de direito privado, com sede e foro na Rua Amaury Pires Caetano, nº 104, Quadra 12, Lote E, centro, nesta cidade, inscrita no CNPJ/MF sob nº 08.150.725/0001-78. **CREDORA:** **Bayer Cropscience Ltda.**, pessoa jurídica de direito privado, com sede e foro na Rua Verbo Divino, nº 1207, bloco B, térreo, Chácara Santo Antonio, São Paulo/SP, inscrita no CNPJ/MF sob nº 18.459.628/0001-15. **HIPOTECANTES FIADORES:** José Mário de Figueiredo e sua Maria Dilma Volpini Figueiredo, já qualificados. **FIADORES:** Márcio Volpini Figueiredo, brasileiro, engenheiro agrônomo, portador da CI nº 16474641496328-SSP/GO, inscrito no CPF nº 598.315.371-49; sua esposa Flávia Suet Moraes Figueiredo, brasileira, do lar, portadora da CI nº 3.257.871-DGPC/GO, inscrita no CPF nº 700.462.041-72; casados, residentes e domiciliados na Rua Orismar Alves Avelar, nº 103, centro, nesta cidade; e Danúbia Cristina Silva, brasileira, solteira, empresária,

Continua no verso...



ESTADO DE GOIÁS

COMARCA DE ACREÚNA

Registro de Imóveis de Acreúna

portadora da CI nº 3313353-4132637-SSP/GO, inscrita no CPF nº 007.498.371-79, residente e domiciliada na Rua Jordelina do Carmo Arantes, nº 74, centro, nesta cidade. **TÍTULO:** Hipoteca de 1º grau. **FORMA DO TÍTULO:** Primeiro Traslado da Escritura Pública de Abertura de Crédito, com Garantia Hipotecária e outras Avenças, lavrada no 1º Tabelionato local, no Livro nº 64, às folhas 88/95, em 22 de janeiro de 2007. **VALOR:** R\$ 112.000,00 (cento e doe mil reais). O Oficial

**PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
VALOR: R\$ 35,07**

Visualização disponibilizada
em www.registradores.org.br