

## Imóvel

Uma área de terras com 2.943,3992 has (dois mil novecentos e quarenta e três hectares, trinta e nove ares e noventa e dois centiares), situado em lugar denominado "GLEBA FURNAS", atualmente no Município e Comarca de Apiacás-MT, que passará a denominar-se "FAZENDA FURNAS I", possuindo os seguintes limites e confrontações: MP1-MP2: rumo verdadeiro de 90°00'E e distância de 7.210,00m, limitando com terras de Caio Pio da Silva Campos, Donizete Prado Filho e Vania Lucia Milanezi Martini; MP2-MP-3: Rumo verdadeiro de 08°59'00"SE e distância de 2.850,00m, limitando com terras de José Herculano Teixeira; MP3-MP4: Rumo verdadeiro de 69°35'00"SW e distância de 7.260,00m, limitando com terras da Gleba São Tomé X; MP4-MP1: rumo verdadeiro de 08°59'00"NW e distância de 5.420,00m, limitando com terras de Marcos Bozolan Mendes.- RESUMO DOS LIMITES: NORTE: com terras de Caio Pio da Silva Campos, Donizete Prado Filho e Vania Lucia Milanezi Martini; SUL: com terras da Gleba São Tomé X; LESTE: com terras de José Herculano Teixeira; OESTE: com terras de Marcos Bozolan Mendes.- PONTO DE AMARRAÇÃO: Partindo da confluência do Igarapé Santo Angelo com o Rio Juruena, com rumo verdadeiro de 44°00'NW e distância de 23.400,00m, onde se encontra cravado o MP1 do lote.- COORDENADAS GEOGRÁFICAS DO MP1: 08°56'11"S e 58°14'34"Wgr.- **PROPRIETÁRIO:- FAZENDAS REUNIDAS BOI GORDO S/A**, com sede na cidade de São Paulo-SP, na Rua General Jardim, nº 703, 4º Andar, inscrita no CGC/MF nº 02.490.462/0001-60.-

**Av-1/3156 - Feito em 27/08/2018.-**

Faz-se a presente averbação para constar **Av-4** da Matrícula anterior com o seguinte teor: Feito em 01 de Novembro de 2001.- Conforme Ofício nº 754/2001/DF de 25/10/2001, assinado pela Coordenadora Administrativa do Forum da Comarca de Alta Floresta-MT, Srª Suzana Maria Amorin Ribeiro, encaminhando Ofício nº 2842/CI/2001 de 17/10/2001, do Juízo de Direito da Comarca de Comodoro-MT, Vara Única com o devido cumprimento do Dr. Otávio Vinicius Affi Peixoto, Juiz de Direito e Diretor do Forum, fica constante que o imóvel objeto desta matrícula constitui parte da garantia da presente Concordata Preventiva, requerida por Fazendas Reunidas Boi Gordo S/A, processo nº 2001/193, valor da causa: R\$ 10.000.000,00, que corre pela Vara Única do Juízo de Direito da Comarca de Comodoro-MT, **não podendo este imóvel ser vendido ou transferido sem a prévia autorização do Juízo competente.-**

**Av-2/3156 - Feito em 27/08/2018.-**

Faz-se a presente averbação para constar **Av-5** da Matrícula anterior com o seguinte teor: Feito em 30 de Junho de 2006.- Conforme Ofício nº 1247/2006 - 3ª Seção, datado de 25/04/2006 expedido pela Primeira Vara Cível Central da Capital de São Paulo, assinado pelo MM. Juiz de Direito Dr. Paulo Furtado de Oliveira Filho, faz-se a presente averbação, para constar a **ARRECADAÇÃO** do imóvel desta matrícula, **pertencente a massa falida da FAZENDAS REUNIDAS BOI GORDO S/A, referente Autos de Ação de FALÊNCIA nº 000.02.171131-3 - C.T. 133.-**

**Av-3/3156 - Feito em 27/08/2018.-**

Faz-se a presente averbação para constar **Av-6** da Matrícula anterior com o seguinte teor: Feito em 03 de Outubro de 2007.- Conforme Ofício nº 2497/2007, datado de 08/08/2007, expedido pelo Juízo de Direito da 1ª Vara Cível Central da Capital de São Paulo, assinado pelo MM. Juiz de Direito Dr. Rodrigo Marzola Colombini fica **AVERBADA A ARRECADAÇÃO** do imóvel desta matrícula, referente a Ação incidente de Ofícios respondidos por Cartórios de Registro de Imóveis - Falência, Processo nº 583.02.2002.171.131-2/1018, Ordem nº 133/2002.-

**AV-4/3156. Protocolo nº 13.903, em 27/08/2018.-**

A presente transferência refere-se a matrícula nº. 4.899, do Livro 2-X, de 08 de Agosto de 1989,

conforme certidão expedida pelo 1º Serviço Notarial e Registral de Alta Floresta-MT, aos 14/08/2018.-  
Emolumentos R\$ 50,21; FCRCPN R\$ 4,62; FUNAJURIS R\$ 13,70; Total Emolumentos R\$ 68,53; ISSQN 5%; Selo  
BCV94875.- ags.-

A OFICIAL DESIGNADA Silvia Hoissa Dal Molin SILVIA T. HOISSA DAL MOLIN.-

PARA SIMPLES CONSULTA  
NÃO VALE COMO CERTIDÃO  
VALOR: R\$ 20,63

Visualização disponibilizada  
em [www.registradores.org.br](http://www.registradores.org.br)

Operador Nacional  
do Sistema de Registro  
Eletrônico de Imóveis

